

1.

Česká strana sociálně demokratická (ČSSD)

(odpovídal Vít Céza)

OTÁZKA Č. 1 Bytová výstavba na sídlišti Ďáblice (další)?

Odpověď: **NE. Primárně chceme respektovat názor zdejších obyvatel.** Klíčová je pro nás kvalita veřejného prostoru. I z toho důvodu budeme vždy striktně proti zástavbě volných ploch. Za tím účelem jsme na zastupitelstvu navrhli a prosadili některé zásadní připomínky návrhu Metropolitního plánu tak, aby Metropolitní plán lépe chránil sídliště. Stejně tak budeme tvrdě proti výstavbě bytů místo objektů občanské vybavenosti. Zároveň ale chceme deklarovat maximální zájem na komunikaci a požadavcích konkrétních bytových domů. Tedy nechceme apriorně blokovat smysluplné rekonstrukce stávajících bytových domů. Zde pro nás bude vždy určující názor občanů konkrétních BD a SVJ.

OTÁZKA Č. 2 Zachovat stávající podlažnost center?

Odpověď: **ANO. Ve všech případech se budeme snažit, aby nedošlo ke zvýšení stávající podlažnosti.** Také chceme, aby byla zachována dosavadní hmota budov. Je nezbytné je rekonstruovat tak, aby v sobě obsahovaly kvalitní občanskou vybavenost, která bude v souladu s potřebami občanů. Vzhledem k tomu, že má vlastník objektů zatím výrazně odlišný názor, bude třeba velkého úsilí, abychom našeho blahodárného záměru dosáhli. Uděláme pro to maximum.

OTÁZKA Č. 3 Hlavní funkcí center občanská vybavenost?

Odpověď: **ANO. Vždy budeme prosazovat, aby hlavní funkcí zůstala občanská vybavenost.** Radnice to bohužel v těchto případech přímo nerozhoduje, ale v rámci svých kompetencí uděláme maximum, aby byla občanská vybavenost zachována.

OTÁZKA Č. 4 Prodej dalších pozemků?

Odpověď: **Jasně NE.** Pozemky i samotné budovy center občanské vybavenosti by měly být v majetku Magistrátu a úplně optimálně ve správě městské části, která by je měla kultivovat, a měli bychom tak napnout všechny síly, abychom tohoto ideálního stavu v následujících letech majetkoprávně dosáhli. V souvislosti s kauzou hrozící rozsáhlé výstavby bytových domů společností CPI jsme zahájili přípravu všech možných kroků, kterými bychom této výstavbě zabránili. Jedním z kroků je i žádost o převedení řady pozemků do správy Městské části Praha 8 tak, aby měla naše městská část možnost zasahovat do věcně příslušných jednání orgánů státní správy a co nejvíce tak zabraňovat plánované výstavbě výškových budov. Zároveň by to představovalo i větší ochranu pozemků, neboť městská část zde má ten největší zájem chránit své obyvatele.

OTÁZKA Č. 5 Jak situaci řešit?

Odpověď: Už řadu měsíců tuto situaci řešíme a budeme v tom pokračovat. Radnice Prahy 8 zaslala množství důležitých připomínek, které požadujeme zapracovat do připravovaného Metropolitního plánu. Jejich součástí byly i připomínky vedoucí k zabránění jakékoli další výstavby na území celého sídliště Ďáblice a zachování stávající podlažnosti objektů. Na základě požadavků Prahy 8 vzniká na IPR územní studie sídliště. Vedle toho **pokračujeme v přípravě regulí a námitek, které výstavbu co nejvíce zdrží, a to do doby přijetí kvalitního Metropolitního plánu, který výstavbě nadobro zabrání.** V září představíme detailní postup v boji proti výstavbě CPI.