

# **SPOLEČNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁSTUPCŮ SVJ/BD SÍDLIŠTĚ ĎÁBLICE**

## **POŽADAVKY NA ÚZEMNÍ STUDII SÍDLIŠTĚ ĎÁBLICE**

Níže uvedená společenství vlastníků jednotek a bytová družstva zajišťující správu bytových domů na sídlišti Ďáblice a hájící práva a oprávněné zájmy svých členů, zastoupená svými statutárními orgány (dále jen „*zástupci domů*“), tímto činí v souvislosti s územní studií sídliště Ďáblice zpracovávanou Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „*IPR Praha*“), toto společné prohlášení a požadují:

1. **Zachovat charakter modernistické zástavby sídliště Ďáblice a hmotovou kompozici**, pro kterou je typické střídání nízkopodlažních objektů občanské vybavenosti a veřejných prostranství v lidském měřítku v kontrastu s okolními vysokými obytnými domy zasazenými do parkově upravené zeleně.
2. **Zavést výškovou regulaci** vycházející ze současného stavu.
3. **Zavést regulaci funkcí** v území vycházející ze současného stavu.
4. **Neomezovat plochy pro veřejné vybavení**. Zachovat stávající veřejnou vybavenost a zajistit její doplnění.
5. **Zachovat zelené plochy**.
6. **Posílit lokální polycentrickou strukturu sídliště** (okrskové rozvržení sídliště) zlepšením dostupnosti obchodů/obchodních center v docházkové vzdálenosti od bydliště.
7. **Posílit infrastrukturu dopravy v klidu v souladu s očekávanými trendy** (elektro mobilita, růst vybavenosti domácností automobily).
8. **Nerozšiřovat obytnou funkci v území**. Neumísťovat další bytové domy.
9. **Revize pěších cest** a cyklotras.
10. Neumísťovat **žádné další nové budovy na sídlišti a jeho přilehlém okolí**.

**TOTO JSOU SPOLEČNÁ VÝCHODISKA PRO JAKOUKOLIV ÚZEMNÍ STUDII ZPRACOVÁVANOU NA SÍDLIŠTĚ ĎÁBLICE.**